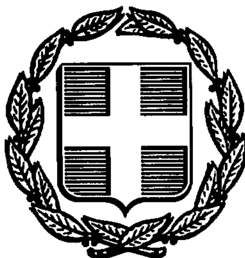


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 928

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2605 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων στη θέση «Βαρκούλια» περιφέρειας Κοινότητας Μουσούρων – Μεσολογγίου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.80, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Την με αριθ. 5243/8.11.1991 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογγίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαιάς στις 2.10.1991, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δύο (2) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αειφ–πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε και 2β του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Βαρκούλια» περιφέρειας Κοινότητας Μουσούρων – Μεσολογγίου, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔ και έχει όρια:

– Ανατολικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.
– Δυτικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.
– Νότια: Με γεωργικές εκτάσεις.
– Βόρεια: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις, εξαιρούνται οι γεωργικές εκτάσεις που κάηκαν, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Νοεμβρίου 1991

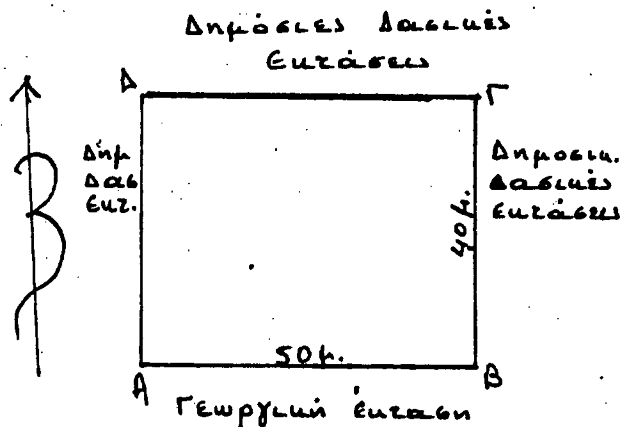
Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ – ΤΣΑΝΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κάηκε κατά την πυρκαγιά στις 2 - 10 - 1981
στη θέση Βασιούλια » περιοχής Μουσούρων
περιφερείας Μεσολογγίου.
Κλίμακα : 1:1000
Εμβαδόν καμένης έκτασης : ΑΒΓΔΑ= 2 στρέμματα

Απόσπασμα Χάρτη
Κλίμακα:1:200.000





Μεσολόγγι 8/10/1981
Ο Δασάρχης Μεσολογγίου

Δημ. Ρ[illegible]όπουλος
Δασολόγος με Αβ

Μεσολόγγι 14/11/1981
Ο Δ/ντής δασών

Δημ. [illegible]όπουλος
Δασολόγος με Αβ

Μεσολόγγι 18/11/1981
Η Νομάρχης Αιτωλ/νίας

Μαίρη Κορώτζου-Τσανάκη

Αριθ. 2606 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων στη θέση «Τούμπα» περιφέρειας Κοινότητας Γραμματικούς – Μακρυνείας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Την με αριθ. 5238/8.11.1991 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογγίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 2.10.1991, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δύο (2) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αειφ–πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε και 2β του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Τούμπα» περιφέρειας Κοινότητας Γραμματικούς – Μακρυνείας, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και έχει όρια:

– Ανατολικά: Με ελαιώνα.

– Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

– Νότια: Με ελαιώνα.

– Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση, εξαιρούνται οι ελαιώνες που κάηκαν, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

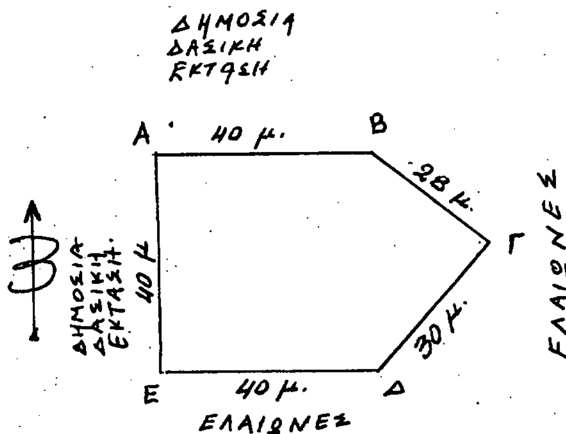
Μεσολόγγι, 18 Νοεμβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ – ΤΣΑΝΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κάηκε κατά την πυρκαγιά στις 2-10-1991
στη θέση Τούμπα » περιοχής Γραμματικούς
περιφερείας Μεσολογγίου
Κλίμακα : 1: 1000
Εμβαδόν καμένης έκτασης : 2 στρεμ

Απόσπασμα Χάρτη
Κλίμακα: 1:200.000





Μεσολόγγι 9/11/1991 Μεσολόγγι 11/11/1991 Μεσολόγγι 18/11/1991
Ο Δασάρχης Μεσολογγίου Ο Δ/ντής δασών Η Νομάρχης Αιτωλ/νίας

Δημ. Βεζόπουλος Δημ. Βεζόπουλος Μαίρη Σορώττου - Τσανάκη
Δασολόγος με ΑΒ Δασολόγος με ΑΒ

Αριθ. 3855 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τεσσάρων (4,0) στρ. στη θέση Γιακάς Κοινότητας Κρυονερίου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παράγρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

γ) 154659/24.5.1982.

5. Τη 4064/14.11.91 πρόταση του δασαρχείου Λαγκαδά με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δάσους που καταστράφηκε από πυρκαϊά ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων (4) στρ., που βρίσκεται στη θέση Γιακάς κοινότητας Κρυονερίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο Δάσος.

Δυτικά: Δημόσιο Δάσος.

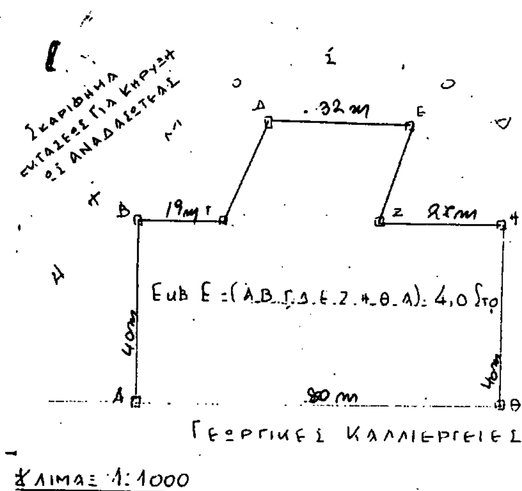
Βόρεια: Δημόσιο Δάσος.

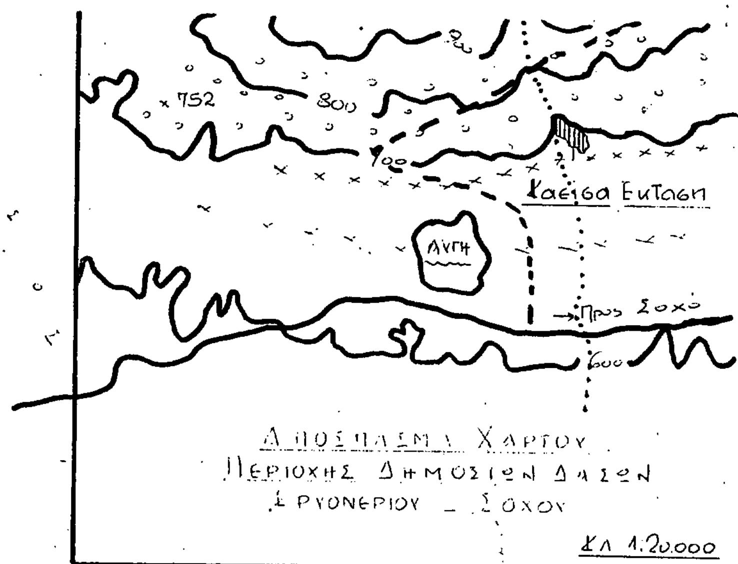
Νότια: Γεωργική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

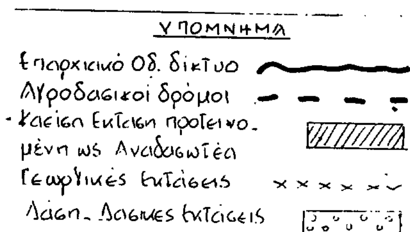
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΝΙΚ. ΠΑΡΙΤΣΗΣ







Λαγκαδάς 14.11.91
Ο Συντάκτης
Θεόδ. Κωνσταντινίδης
Δασολόγος με Α' βαθ.

Ο Δασάρχης
Δασολόγος με Α' βαθ.

Θεσ/νίκη 28.11.91
Ο Δ/ντής Δασών
Δασολόγος με Α' βαθ.

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1099700/7139/0010 (4)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ6802/4784/16.8.66 (ΦΕΚ 152/16.9.66 τ.Δ) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών & ΠΕΧΩΔΕ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιουμένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ.6802/4784/16.8.66 (ΦΕΚ 152/16.9.66 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την διάνοιξη της επαρχ. οδού Βούτσι – Πετροκέφαλο – Αγ. Μύρωνα – Κάτω Ασίτελ.

3. Το με αριθ. 5036426/20.6.91 αντίγραφο διπλοτύπου είσπραξης της ΙΒ' ΔΟΥ Αθηνών από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την 1037397/2495/0010/10.6.91 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε εμπρόθεσμα.

4. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α'/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ6802/4784/16.8.66 (ΦΕΚ 152/16.9.66 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα ως προς έκταση 91,50 M^2 των ιδιοκτησιών με αριθμούς 26 και 26α (αντίστοιχο εμβαδόν 51,50 $μ^2$ και 40 $μ^2$) που φαίνονται στο από 1.10.90 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του τοπογρ. μηχανικού Κ. Κατεχάκη το οποίο έχει θεωρηθεί από τοπ. Δ/ντή της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Νομαρχ. Ηρακλείου της 1.10.90 γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1079881/5710/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακαδημία Πλάτωνος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 20.4.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 7/8.3.88.

4. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, έκτασης 3.994.55 τ.μ. και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος, με τον οποίο είναι όμορη και φαίνεται με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) στο από 2.4.91 και κλίμακα 1.200 Α/Λ 2438 και αριθ. σχεδίου 359 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Σ. Παπαδοπούλου το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραϊδή στις 3.3.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Φραγκισκάκη Μαρία, β) Φραγκισκάκης Αντώνιος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ – ΜΠΕΝΑΚΗ

Αριθ. 3830 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 119.691 τ.μ. στη θέση Κεράμι, Κοινότητας Καλλονής, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, για την κατασκευή της Λιμνοδεξαμενής Καλλονής Λέσβου.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 332/83 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπ. Γεωργίας και Προϊσταμένων διανομαρχιακών Υπηρεσιών Υπ. Γεωργίας στους Νομάρχες».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 347 της 25-9/6.10.86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού επιπέδου».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3881/58 «περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων» και τις τροποποιήσεις του όπως ισχύουν μέχρι σήμερα.

5. Το αριθμ. 140616/25.9.91 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Μελετών και Κατασκευών του Υπ. Γεωργίας με το οποίο ζητείται να αρχίσουν αμέσως οι διαδικασίες απαλλοτριώσεων των εκτάσεων που εμπίπτουν στην περιοχή κατασκευής του έργου του θέματος, με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, προκειμένου να μην προκύψει απώλεια χρόνου στην κατασκευή του έργου, προς αντιμετώπιση της λειψυδρίας των τελευταίων ετών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 119.691 τ.μ. για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για την κατασκευή εξωποτάμιας λιμνοδεξαμενής στη θέση Κεράμι Κοιν. Καλλονής, νήσου Λέσβου, προκειμένου να αποθηκευθεί ποσότητα νερού για την άρδευση της περιοχής.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται και οι ιδιοκτήτες τους φαίνονται και ορίζονται στο κτηματολόγιο θέσεως λιμονοδεξαμής, στο κτηματολόγιο ζώνης προσαγωγού και στους κτηματολογικούς πίνακες που συνέταξε η ανάδοχος εταιρεία Σ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΗΣ – Κ. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών του Υπ. Γεωργίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Βακερλής Νικόλαος, Λαφιωνιάτης Δημήτριος και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου και θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ΣΑΕ 081/2 Κ.Α. έργου 9181530.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 27 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1602 (7)

Διόρθωση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την εκτέλεση του έργου: Βελτίωση οδού Βέννας – Κρωβύλης – Μαρώνειας στο Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθ. 327/25/2/1991 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση οδού Βέννας – Κρωβύλης – Μαρώνειας».

2) Την αριθ. 544/12/2/1991 απόφαση μας για εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών

για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την απόφασή μας 327/25/2/1991 λόγω εσφαλμένης αναγραφής: α) Των τμημάτων που απαλλοτριώνονται και του αθροίσματος του εμβαδού των απαλλοτριουμένων εκτάσεων και β) του καθορισμού των υποχρέων με την δαπάνη της αποζημίωσης από το εσφαλμένο:

Α. Αρχή χιλιομέτρησης στην Στρύμη Ν. Ροδόπης

1. Από ΧΘ1 + 164,50 έως ΧΘ1 + 518,23

2. Από ΧΘ1 + 797,50 έως ΧΘ2 + 896,80

3. Από ΧΘ3 + 816,00 έως ΧΘ4 + 332,80

Β. Αρχή χιλιομέτρησης μετά την Διώνη προς Κρωβύλη Ν. Ροδόπης.

1. Από ΧΘΟ + 158,00 έως ΧΘΟ + 819,99

1. Από ΧΘ1 + 507,00 έως ΧΘ2 + 350,04

Γ. Αρχή χιλιομέτρησης στην Κρωβύλη Ν. Ροδόπης

1. Από ΧΘ6 + 395,89 έως ΧΘ6 + 679,83.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται έχει συνολικό εμβαδόν 20.834 $μ^2$, όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν συνταχθεί από τον μελετητή Παναγιώτη Καθάριο και έχουν θεωρηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Κοινότητα Στρύμης, 2) Χαράλαμπος Λουρμπάκης, 3) Μάρκος Λουρμπάκης, 4) Νικόλαος Κουτσάκης, 5) Ανέστης Αντωνιάδης και άλλοι 70.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος των πιστώσεων του Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης, στο ορθό:

Α. Αρχή χιλιομέτρησης στην Στρύμη Ν. Ροδόπης

1. Από ΧΘ1 + 164,50 έως ΧΘ1 + 518,23

2. Από ΧΘ1 + 797,50 έως ΧΘ2 + 896,80

3. Από ΧΘ3 + 816,00 έως ΧΘ4 + 332,80

Β. Αρχή χιλιομέτρησης μετά την Διώνη προς Κρωβύλη Ν. Ροδόπης.

1. Από ΧΘΟ + 158,00 έως ΧΘΟ + 819,99

2. Από ΧΘ1 + 507,00 έως ΧΘ2 + 350,04

Η έκταση που απαλλοτριώνεται (τμήματα Α και Β) έχει συνολικό εμβαδόν 71.931 $μ^2$, όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν συνταχθεί από τον μελετητή Παναγιώτη Καθάριο και έχουν θεωρηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Κοινότητα Στρύμης, 2) Χαράλαμπος Λουρμπάκης, 3) Μάρκος Λουρμπάκης, 4) Νικόλαος Κουτσάκης, 5) Ανέστης Αντωνιάδης και άλλοι 70.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη:

α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης και β) των παροδίων ιδιοκτητών, που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Κατά τα λοιπά ισχύει η ανωτέρω απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 29 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Η Διευθύντρια
ΔΗΜΗΤΡΑ ΦΙΛΙΠΠΟΥ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5130 (8)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως για την αποζημίωση απαλλοτριωμένων κτημάτων της οδού Νεοχωρούδας – Ωραιοκάστρου υπέρ του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσ/νίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Τ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/30.12.70 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την 367/11.5.89 απόφαση Νομάρχη περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως.

3. Την 81/91 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης με την οποία καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος του απαλλοτριωθέντος κτήματος με τα στοιχεία που εμφανίζεται στην απόφαση 408/7.11.91 εμβαδού 41412 τ.μ.

Γνωρίζουμε τους ενδιαφερομένους ή τρίτους εν γένει που έχουν αξιώσεις η κεχτημένα δικαιώματα κυριότητος επί της εκτάσεως 41412 τ.μ. απαλλοτριωθέντων αναγκστικώς και ότι η καθορισθείσα αποζημίωση δρχ. 4.771.620 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης την 26.11.91 με το Νο 494593 γραμματίου Συστάσεως παρακαταθήκης για λογαριασμό των αναγνωρισθησομένων νομικώς δικαιούχων.

Θεσσαλονίκη, 28 Νοεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος Ν.Τ.Θ. κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 5131 (9)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως για την αποζημίωση απαλλοτριωμένων κτημάτων της οδού Ξηροποτάμου – Λευκούδας υπέρ του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσ/νίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Τ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/30.12.70 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την 290/14.4.91 απόφαση Νομάρχη περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως.

3. Την 36/91 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης με την οποία καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος του απαλλοτριωθέντος κτήματος με τα στοιχεία που εμφανίζεται στην απόφαση 350/26.9.91 εμβαδού 129269 τ.μ.

Γνωρίζουμε τους ενδιαφερομένους ή τρίτους εν γένει που έχουν αξιώσεις η κεχτημένα δικαιώματα κυριότητος επί της εκτάσεως 129269 τ.μ. απαλλοτριωθέντων αναγκστικώς και ότι η καθορισθείσα αποζημίωση δρχ. 7.246.510 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης την 8.11.91 με το Νο 493660 γραμματίου Συστάσεως παρακαταθήκης για λογαριασμό των αναγνωρισθησομένων νομικώς δικαιούχων.

Θεσσαλονίκη, 28 Νοεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος Ν.Τ.Θ. κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 5132 (10)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως για την αποζημίωση απαλλοτριωμένων κτημάτων της οδού Νεοχωρούδας - Ωραιοκάστρου υπέρ του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσ/νίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Τ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/30.12.70 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Την 1404/25.11.88 απόφαση Νομάρχη περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως.

3. Την 80/91 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης με την οποία καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος του απαλλοτριωθέντος κτήματος με τα στοιχεία που εμφανίζεται στην απόφαση 403/1.11.91 εμβαδού 24870,95 τ.μ.

Γνωρίζουμε τους ενδιαφερομένους ή τρίτους εν γένει που έχουν αξιώσεις ή κεχτημένα δικαιώματα κυριότητος επί της εκτάσεως 24.870,95 τ.μ. απαλλοτριωθέντων αναγκαστικώς και ότι η καθορισθείσα αποζημίωση δρχ. 939.300 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης την 26.11.91 με το Νο 494592 γραμματίου Συστάσεως παρακαταθήκης για λογαριασμό των αναγνωρισθησομένων νομικώς δικαιούχων.

Θεσ/νίκη, 28 Νοεμβρίου 1991

Ο Πρόεδρος Ν.Τ.Θ. κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/6018 (11)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία των Θεμιστοκλή και Αθανασίου Κλειδαρά, που βρίσκεται επί της οδού Μητροπόλεως 24 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθμ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81 παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Την Υ 1495/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β/28.8.1991).

6. Την υπ' αριθμ. 1499/29.8.1991 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β/30.8.1991).

7. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. 17301/22.1.1991 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Λέσβου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και πήρε τον αρ. πρωτ. 449/ 24.1.1991 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 16.7.1991 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου που κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους.

9. Την από 3.9.1991 απάντηση των ενδιαφερομένων Θεμιστοκλή και Αθανασίου Κλειδαρά με την οποία εκφράστηκαν και αντιρρήσεις (απόψεις) ως προς την διαβιβασθείσα αιτιολογική έκθεση.

10. Την από 27.9.1991 εισήγηση της Υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Θεμιστοκλή και Αθανασίου Κλειδαρά, που βρίσκεται επί της οδού Μητροπόλεως 24 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθμ. 6018/91 πράξη της, συνοπτικό αντίγραφο του οποίου συνοδεύει την παρούσα απόφαση, επειδή το ανωτέρω κτίριο, που βρίσκεται στο παραδοσιακό τμήμα της πόλης της Μυτιλήνης, παρουσιάζει αξιόλογα στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η κατεδάφιση και αποκατάσταση - ανακατασκευή τμημάτων του κτιρίου όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο για λόγους στατικής επάρκειας (Ανακατασκευή στατικών στοιχείων). Οι εργασίες αποκατάστασης - ανακατασκευής θα γίνουν μετά από έγκριση της σχετικής μελέτης από την αρμόδια ΕΠΑΕ.

Η μελέτη θα περιλαμβάνει εκτός των κατά νόμο απαιτουμένων, όλα τα απαραίτητα στοιχεία (φωτογραφίες, λεπτομερή περιγραφή, αποτύπωση της υφισταμένης κατασκευής κ.τ.λ.) από τα οποία θα τεκμηριώνεται η υφιστάμενη κατάσταση του κτιρίου.

5. Επιτρέπεται για λειτουργικούς λόγους η μετατροπή των παραθύρων στην όψη του ισογείου, που βρίσκεται επί της οδού Χίου, σε πόρτες, ιδίας αρχιτεκτονικής μορφής με τα υφιστάμενα ανοίγματα, χωρίς να θιγούν τόσο τα στοιχεία που περιβάλλουν τα ανοίγματα (σοβελίκια) όσο και η μορφή αυτών (πλάτος ανοιγμάτων).

6. Επιβάλλεται η καθαίρεση της στέγης από ελλενίτ και η αντικατάσταση αυτής με κεραμοσκεπή στέγη, ώστε να αποκατασταθεί το κτίριο στην αρχική του μορφή.

7. Επιβάλλεται η διάνοιξη των παραθύρων του ορόφου επί της οδού Μητροπόλεως, η επανατοποθέτηση των ξυλίνων κουφωμάτων αυτών, καθώς και η αντικατάσταση των κουφωμάτων των θυρών του κτιρίου ύστερα από έγκριση της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

9. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

10. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Νοεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ

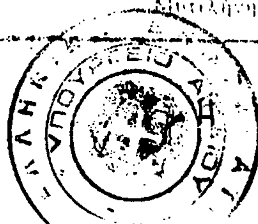
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 6018/91 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/6018/22.11.91

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία των Θεμιστοκλή κ. Αθανασίου Κλειδαρά που βρίσκεται επί της οδού Μητροπόλεως 24 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991



Ε.Υ.
Η Προϊσταμένη του τμήματος
Μ. Γιαννέλη